EUROMOBILIARE ASSET MANAGEMENT

Documento contenente le informazioni chiave (KID)

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: Euromobiliare VisionOf Technology - Classe A (sottoscrizione PIC)

Società di Gestione: Credem Euromobiliare Asset Management SGR SpA appartenente al gruppo bancario CREDEM.

ISIN: IT0005391609

Sito internet: www.credemeuroam.it

Numero di telefono: Per ulteriori informazioni chiamare il numero 02.620841

Consob è responsabile della vigilanza di Credem Euromobiliare Asset Management SGR S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave. Il presente PRIIP è autorizzato in Italia da Banca d'Italia mediante approvazione in via generale. Credem Euromobiliare Asset Management SGR S.p.A. è autorizzata in Italia e regolamentata da Banca d'Italia e Consob.

Data di validità del KID: 01/07/2026

Cos'è questo prodotto

Tipo: Fondo comune di investimento mobiliare aperto di diritto italiano armonizzato alla Direttiva 2009/65/CE.

Termine: La durata dei Fondo è fissata al 31 dicembre 2070 salvo anticipata liquidazione. La liquidazione del Fondo ha luogo alla scadenza del termine di durata ovvero anche prima di tale data in caso di: (i) scioglimento della SGR, (ii) rinuncia motivata dalla sussistenza di una giusta causa, da parte della SGR, all'attività di gestione del Fondo e in particolare in caso di riduzione del patrimonio del Fondo tale da non consentire un'efficiente prestazione dei servizi gestori ed amministrativi. Il Fondo può essere oggetto di fusione in diverso OICR su iniziativa della SGR dopo averne dato comunicazione agli investitori nei termini riportati nel Regolamento.

Obiettivi: Il Fondo, attraverso una gestione di tipo attivo che assume come riferimento un benchmark, mira ad accrescere il valore del capitale investito. Non viene fornita alcuna garanzia agli investitori in merito al conseguimento dell'obiettivo del Fondo. Il Fondo promuove caratteristiche di natura ambientale e/o sociale nel rispetto di pratiche di buon governo societario, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento (UE) 2019/2088 (SFDR). Il Fondo investe in misura almeno pari al 70% dell'attivo in strumenti finanziari di natura azionaria emessi da società, senza vincoli di capitalizzazione, che presentano un focus sui seguenti settori: Intelligenza Artificiale, Cloud Computing, Blockchain, Communication Services, Digital Platform, Software Applications, Cybersecurity, E-commerce, Gaming, Robotizzazione, Semiconduttori, Tecnology Equipment, Online advertising, Telecomunication, IT Services, Data & Storage. Inoltre il Fondo può investire fino a un massimo del 30% dell'attivo in strumenti finanziari obbligazionari e/o del mercato monetario di emittenti sovrani nonché di organismi internazionali, con rating investment grade. Gli investimenti del Fondo non presentano vincoli predeterminati relativamente alla valuta di denominazione, alle aree geografiche e ai mercati di riferimento. L'investimento in Paesi Emergenti è ammesso fino ad un massimo del 30% dell'attivo. Il Fondo può investire fino al 10% dell'attivo in OICR le cui politiche di investimento sono compatibili con quella del Fondo, inclusi quelli istituiti o gestiti dalla SGR e/o da società di gestione del medesimo gruppo di appartenenza, e in depositi bancari. Gli investimenti sono effettuati in strumenti finanziari quotati in Mercati Regolamentati. In via residuale e nei limiti previsti dalla normativa vigente sono ammessi anche investimenti in strumenti finanziari non quotati. Il Fondo può investire in strumenti finanziari derivati ai fini di copertura dei rischi, di una più efficiente gestione del portafoglio e di investimento. In relazione alla finalità di investimento il Fondo può avvalersi di una leva tendenziale pari a 1,3. Pertanto, l'effetto sul valore della quota di variazione dei prezzi degli strumenti finanziari cui il Fondo è esposto potrebbe risultare amplificato fino a un massimo del 30%. Tale utilizzo, sebbene possa comportare una temporanea amplificazione dei guadagni o delle perdite rispetto ai mercati di riferimento, non è comunque finalizzato a produrre un incremento strutturale dell'esposizione del Fondo ai mercati di riferimento (effetto leva) e non comporta l'esposizione a rischi ulteriori che possano alterare il profilo di rischio – rendimento del Fondo. Il Fondo ha una gestione attiva del rischio di cambio. La tecnica di gestione si basa su analisi economico - finanziarie per la selezione delle società con le migliori prospettive di crescita, con attenzione alle strategie industriali e a casi di sottovalutazione presunta. La selezione degli strumenti azionari viene effettuata mediante un mix di analisi fondamentale e analisi tecnica, tenuto conto anche della liquidità del mercato di riferimento.
Il parametro di riferimento ("benchmark") del Fondo è costituito dagli indici:

- 95% MSCI World Net Total Return EUR Index (indice azionario globale che include titoli di grandi e medie capitalizzazioni di 23 paesi sviluppati. Rappresenta circa l'85% della capitalizzazione di mercato di ciascun paese incluso, fornendo un'ampia misura della performance dei mercati azionari mondiali sviluppati);
- 5% ICE BofA Euro Treasury Bill Index (indice rappresentativo dei titoli di stato a breve termine denominati in EUR emessi pubblicamente dai Paesi membri dell'Eurozona, sia sul mercato eurobond che sui mercati domestici degli emittenti).

La strategia d'investimento prevede che le attività che compongono il portafoglio potranno discostarsi dal benchmark in misura significativa.

Il Fondo è ad accumulazione dei proventi.

È possibile ottenere il rimborso totale o parziale delle quote attraverso semplice richiesta in qualsiasi giorno di Borsa Italiana aperta e non festivo.

Depositario: BNP Paribas S.A., Succursale Italia.

Ulteriori informazioni: Per ulteriori informazioni sulle caratteristiche del Fondo potete consultare il Prospetto, il Regolamento di Gestione, l'ultima relazione annuale e la relazione semestrale successiva, redatti in lingua italiana e disponibili gratuitamente sul sito internet della Società di Gestione www.credemeuroam.it. I documenti contabili del Fondo sono altresì disponibili presso il Depositario.

Pubblicazione del valore della quota: Il valore unitario della quota del Fondo calcolato ogni giorno lavorativo (ad eccezione dei giorni di festività nazionale e/o di chiusura della Borsa Italiana) è pubblicato quotidianamente sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" e sul sito internet https://www.credemeuroam.it/.

Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto: le quote del Fondo possono essere sottoscritte dalla generalità degli Investitori (professionali e al dettaglio). L'investitore tipico è pertanto identificato sulla base seguenti caratteristiche: (i) per gli investitori cd. "retail", detiene almeno una conoscenza e/o esperienza di base degli strumenti finanziari; (ii) è disposto a detenere le somme investite per un

periodo di tempo in linea con il Periodo di detenzione raccomandato, ossia con orizzonte temporale di 7 anni; (iii) è in grado di sopportare perdite, in quanto il Fondo non è garantito ed è caratterizzato da un grado di rischio 4; (iv) ha un obiettivo di crescita del capitale.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio

1	2	3	**4**	5	6	7

Rischio più basso — Rischio più alto

L'indicatore di rischio presuppone che il Fondo sia mantenuto per 7 anni.
Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento anticipato e l'importo del rimborso potrebbe essere inferiore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio media.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio e che potrebbe darsi che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato, pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto/di un parametro di riferimento idoneo negli ultimi 12 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni Esempio di investimento: € 10.000 Scenari		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni
Minimo	**Non esiste un rendimento minimo garantito.**		
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 4.230**	**€ 3.360**
	Rendimento medio per ciascun anno	-57,69%	-14,44%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 8.380**	**€ 11.250**
	Rendimento medio per ciascun anno	-16,19%	1,70%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 10.410**	**€ 16.820**
	Rendimento medio per ciascun anno	4,09%	7,71%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 13.480**	**€ 20.590**
	Rendimento medio per ciascun anno	34,79%	10,87%

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra gennaio 2025 e maggio 2026.
Lo scenario moderato a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra maggio 2018 e maggio 2025.

Lo scenario favorevole a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra maggio 2019 e maggio 2026.

Cosa accade se Credem Euromobiliare Asset Management SGR SpA non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il patrimonio del Fondo è autonomo e distinto a tutti gli effetti dal patrimonio della SGR e da quello di ciascun Partecipante, nonché da ogni altro patrimonio gestito dalla medesima SGR. Tuttavia, se il Fondo non è in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento in quanto non è previsto un sistema di garanzia o indennizzo dei Partecipanti per tale evenienza.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul Fondo o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto.
Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- 10.000 EUR di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni
Costi totali	**€ 466**	**€ 2.477**
Incidenza annuale dei costi (*)	**4,8%**	**2,9% ogni anno**

(*) Rappresenta come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 10,6% prima dei costi e al 7,7% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere riconosciuta alla persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce e l'importo verrà comunicato dalla stessa.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	A fronte di ogni sottoscrizione la SGR ha diritto di trattenere una commissione prelevata sull'ammontare della somma investita, nella misura massima del 2,00%. Il collocatore del Fondo può derogare sull'applicazione di tale commissione in tutto o in parte e vi informerà del costo effettivo. È prevista l'applicazione di un diritto fisso.	€ 205
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto. È prevista l'applicazione di un diritto fisso.	€ 5
Costi ricorrenti		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1,92% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	€ 188
Costi di transazione	0,15% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	€ 15
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	0,54% del valore dell'investimento all'anno pari al 20% dell'overperformance del Fondo rispetto al parametro di riferimento. La commissione di performance è applicabile anche nel caso in cui il Fondo abbia registrato una performance negativa ma comunque superiore a quella del relativo parametro di riferimento. L'importo effettivo varierà a seconda dell'andamento dell'investimento. La stima dei costi aggregati di cui sopra comprende la media degli ultimi 5 anni.	€ 53

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni

Il Periodo di detenzione raccomandato è definito in funzione degli obiettivi, delle caratteristiche, del regime commissionale e del profilo di rischio del Fondo. L'eventuale rimborso prima della fine del periodo di detenzione raccomandato potrebbe avere un impatto sul profilo di rischio e/o sulla performance dell'investimento. È possibile, in qualsiasi momento, chiedere il rimborso totale o parziale delle quote possedute. La richiesta di rimborso può essere rivolta direttamente alla SGR oppure per il tramite dei soggetti collocatori delle quote del Fondo.

Come presentare reclami?

Eventuali reclami possono essere indirizzati a: Credito Emiliano SpA – Servizio Legale via Emilia San Pietro, 4 - 42121 Reggio Emilia, Email: recweb@credem.it, PEC: rec.credem@pec.gruppocredem.it. Il processo di gestione dei reclami si conclude entro 60 giorni dal ricevimento del reclamo. Maggiori dettagli sulle politiche e sui modi di trattazione dei reclami sono rappresentati al seguente link: https://www.credemeuroam.it/it/policy

Altre informazioni pertinenti

Per maggiori dettagli sulle caratteristiche del Fondo e sugli importi minimi di sottoscrizione, si raccomanda un'attenta lettura dell'intero Set Informativo, disponibile sul sito www.credemeuroam.it.

Le informazioni sui risultati passati del Fondo, relativi agli ultimi dieci anni ove presenti, sono disponibili sulla Parte II del Prospetto del Fondo.

I calcoli relativi agli scenari di performance sono disponibili al seguente link: https://www.credemeuroam.it/it/documentazione-fondi/scenari-di-performance.

EUROMOBILIARE ASSET MANAGEMENT

Documento contenente le informazioni chiave (KID)

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: Euromobiliare VisionOf Technology - Classe A (sottoscrizione PAC)

Società di Gestione: Credem Euromobiliare Asset Management SGR SpA appartenente al gruppo bancario CREDEM.

ISIN: IT0005391609

Sito internet: www.credemeuroam.it

Numero di telefono: Per ulteriori informazioni chiamare il numero 02.620841

Consob è responsabile della vigilanza di Credem Euromobiliare Asset Management SGR S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave. Il presente PRIIP è autorizzato in Italia da Banca d'Italia mediante approvazione in via generale. Credem Euromobiliare Asset Management SGR S.p.A. è autorizzata in Italia e regolamentata da Banca d'Italia e Consob.

Data di validità del KID: 01/07/2026

Cos'è questo prodotto

Tipo: Fondo comune di investimento mobiliare aperto di diritto italiano armonizzato alla Direttiva 2009/65/CE.

Termine: La durata dei Fondo è fissata al 31 dicembre 2070 salvo anticipata liquidazione. La liquidazione del Fondo ha luogo alla scadenza del termine di durata ovvero anche prima di tale data in caso di: (i) scioglimento della SGR, (ii) rinuncia motivata dalla sussistenza di una giusta causa, da parte della SGR, all'attività di gestione del Fondo e in particolare in caso di riduzione del patrimonio del Fondo tale da non consentire un'efficiente prestazione dei servizi gestori ed amministrativi. Il Fondo può essere oggetto di fusione in diverso OICR su iniziativa della SGR dopo averne dato comunicazione agli investitori nei termini riportati nel Regolamento.

Obiettivi: Il Fondo, attraverso una gestione di tipo attivo che assume come riferimento un benchmark, mira ad accrescere il valore del capitale investito. Non viene fornita alcuna garanzia agli investitori in merito al conseguimento dell'obiettivo del Fondo. Il Fondo promuove caratteristiche di natura ambientale e/o sociale nel rispetto di pratiche di buon governo societario, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento (UE) 2019/2088 (SFDR). Il Fondo investe in misura almeno pari al 70% dell'attivo in strumenti finanziari di natura azionaria emessi da società, senza vincoli di capitalizzazione, che presentano un focus sui seguenti settori: Intelligenza Artificiale, Cloud Computing, Blockchain, Communication Services, Digital Platform, Software Applications, Cybersecurity, E-commerce, Gaming, Robotizzazione, Semiconduttori, Tecnology Equipment, Online advertising, Telecomunication, IT Services, Data & Storage. Inoltre il Fondo può investire fino a un massimo del 30% dell'attivo in strumenti finanziari obbligazionari e/o del mercato monetario di emittenti sovrani nonché di organismi internazionali, con rating investment grade. Gli investimenti del Fondo non presentano vincoli predeterminati relativamente alla valuta di denominazione, alle aree geografiche e ai mercati di riferimento. L'investimento in Paesi Emergenti è ammesso fino ad un massimo del 30% dell'attivo. Il Fondo può investire fino al 10% dell'attivo in OICR le cui politiche di investimento sono compatibili con quella del Fondo, inclusi quelli istituiti o gestiti dalla SGR e/o da società di gestione del medesimo gruppo di appartenenza, e in depositi bancari. Gli investimenti sono effettuati in strumenti finanziari quotati in Mercati Regolamentati. In via residuale e nei limiti previsti dalla normativa vigente sono ammessi anche investimenti in strumenti finanziari non quotati. Il Fondo può investire in strumenti finanziari derivati ai fini di copertura dei rischi, di una più efficiente gestione del portafoglio e di investimento. In relazione alla finalità di investimento il Fondo può avvalersi di una leva tendenziale pari a 1,3. Pertanto, l'effetto sul valore della quota di variazione dei prezzi degli strumenti finanziari cui il Fondo è esposto potrebbe risultare amplificato fino a un massimo del 30%. Tale utilizzo, sebbene possa comportare una temporanea amplificazione dei guadagni o delle perdite rispetto ai mercati di riferimento, non è comunque finalizzato a produrre un incremento strutturale dell'esposizione del Fondo ai mercati di riferimento (effetto leva) e non comporta l'esposizione a rischi ulteriori che possano alterare il profilo di rischio – rendimento del Fondo. Il Fondo ha una gestione attiva del rischio di cambio. La tecnica di gestione si basa su analisi economico - finanziarie per la selezione delle società con le migliori prospettive di crescita, con attenzione alle strategie industriali e a casi di sottovalutazione presunta. La selezione degli strumenti azionari viene effettuata mediante un mix di analisi fondamentale e analisi tecnica, tenuto conto anche della liquidità del mercato di riferimento.
Il parametro di riferimento ("benchmark") del Fondo è costituito dagli indici:

- 95% MSCI World Net Total Return EUR Index (indice azionario globale che include titoli di grandi e medie capitalizzazioni di 23 paesi sviluppati. Rappresenta circa l'85% della capitalizzazione di mercato di ciascun paese incluso, fornendo un'ampia misura della performance dei mercati azionari mondiali sviluppati);
- 5% ICE BofA Euro Treasury Bill Index (indice rappresentativo dei titoli di stato a breve termine denominati in EUR emessi pubblicamente dai Paesi membri dell'Eurozona, sia sul mercato eurobond che sui mercati domestici degli emittenti).

La strategia d'investimento prevede che le attività che compongono il portafoglio potranno discostarsi dal benchmark in misura significativa.

Il Fondo è ad accumulazione dei proventi.

È possibile ottenere il rimborso totale o parziale delle quote attraverso semplice richiesta in qualsiasi giorno di Borsa Italiana aperta e non festivo.

Depositario: BNP Paribas S.A., Succursale Italia.

Ulteriori informazioni: Per ulteriori informazioni sulle caratteristiche del Fondo potete consultare il Prospetto, il Regolamento di Gestione, l'ultima relazione annuale e la relazione semestrale successiva, redatti in lingua italiana e disponibili gratuitamente sul sito internet della Società di Gestione www.credemeuroam.it. I documenti contabili del Fondo sono altresì disponibili presso il Depositario.

Pubblicazione del valore della quota: Il valore unitario della quota del Fondo calcolato ogni giorno lavorativo (ad eccezione dei giorni di festività nazionale e/o di chiusura della Borsa Italiana) è pubblicato quotidianamente sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" e sul sito internet https://www.credemeuroam.it/.

Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto: le quote del Fondo possono essere sottoscritte dalla generalità degli Investitori (professionali e al dettaglio). L'investitore tipico è pertanto identificato sulla base seguenti caratteristiche: (i) per gli investitori cd. "retail", detiene almeno una conoscenza e/o esperienza di base degli strumenti finanziari; (ii) è disposto a detenere le somme investite per un

periodo di tempo in linea con il Periodo di detenzione raccomandato, ossia con orizzonte temporale di 7 anni; (iii) è in grado di sopportare perdite, in quanto il Fondo non è garantito ed è caratterizzato da un grado di rischio 4; (iv) ha un obiettivo di crescita del capitale.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio

1	2	3	**4**	5	6	7

Rischio più basso — Rischio più alto

L'indicatore di rischio presuppone che il Fondo sia mantenuto per 7 anni.
Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento anticipato e l'importo del rimborso potrebbe essere inferiore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio media.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio e che potrebbe darsi che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato, pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto/di un parametro di riferimento idoneo negli ultimi 12 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni Esempio di investimento: € 1.000 all'anno. Scenari		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni
Minimo	**Non esiste un rendimento minimo garantito.**		
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 420**	**€ 4.490**
	Rendimento medio per ciascun anno	-58,16%	-6,16%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 830**	**€ 7.090**
	Rendimento medio per ciascun anno	-16,68%	0,18%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 1.040**	**€ 9.750**
	Rendimento medio per ciascun anno	3,59%	4,85%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	**€ 1.340**	**€ 11.190**
	Rendimento medio per ciascun anno	34,27%	6,93%
Importo investito nel tempo		**€ 1.000**	**€ 7.000**

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra maggio 2025 e maggio 2026.
Lo scenario moderato a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra febbraio 2015 e febbraio 2022.
Lo scenario favorevole a 7 anni si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra maggio 2019 e maggio 2026.

Cosa accade se Credem Euromobiliare Asset Management SGR SpA non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il patrimonio del Fondo è autonomo e distinto a tutti gli effetti dal patrimonio della SGR e da quello di ciascun Partecipante, nonché da ogni altro patrimonio gestito dalla medesima SGR. Tuttavia, se il Fondo non è in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento in quanto non è previsto un sistema di garanzia o indennizzo dei Partecipanti per tale evenienza.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul Fondo o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto.
Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di

investimento. Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- 1.000 EUR all'anno di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni
Costi totali	**€ 52**	**€ 950**
Incidenza annuale dei costi (*)	**5,3%**	**3,0% ogni anno**

(*) Rappresenta come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 11,3% prima dei costi e al 8,3% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere riconosciuta alla persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce e l'importo verrà comunicato dalla stessa.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	A fronte di ogni sottoscrizione la SGR ha diritto di trattenere una commissione prelevata sull'ammontare della somma investita, nella misura massima del 2,00%. Il collocatore del Fondo può derogare sull'applicazione di tale commissione in tutto o in parte e vi informerà del costo effettivo. È prevista l'applicazione di un diritto fisso.	€ 21
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto. È prevista l'applicazione di un diritto fisso.	€ 5
Costi ricorrenti		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1,92% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	€ 19
Costi di transazione	0,15% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	€ 1
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	0,54% del valore dell'investimento all'anno pari al 20% dell'overperformance del Fondo rispetto al parametro di riferimento. La commissione di performance è applicabile anche nel caso in cui il Fondo abbia registrato una performance negativa ma comunque superiore a quella del relativo parametro di riferimento. L'importo effettivo varierà a seconda dell'andamento dell'investimento. La stima dei costi aggregati di cui sopra comprende la media degli ultimi 5 anni.	€ 5

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni

Il Periodo di detenzione raccomandato è definito in funzione degli obiettivi, delle caratteristiche, del regime commissionale e del profilo di rischio del Fondo. L'eventuale rimborso prima della fine del periodo di detenzione raccomandato potrebbe avere un impatto sul profilo di rischio e/o sulla performance dell'investimento. È possibile, in qualsiasi momento, chiedere il rimborso totale o parziale delle quote possedute. La richiesta di rimborso può essere rivolta direttamente alla SGR oppure per il tramite dei soggetti collocatori delle quote del Fondo.

Come presentare reclami?

Eventuali reclami possono essere indirizzati a: Credito Emiliano SpA – Servizio Legale via Emilia San Pietro, 4 - 42121 Reggio Emilia, Email: recweb@credem.it, PEC: rec.credem@pec.gruppocredem.it. Il processo di gestione dei reclami si conclude entro 60 giorni dal ricevimento del reclamo. Maggiori dettagli sulle politiche e sui modi di trattazione dei reclami sono rappresentati al seguente link: https://www.credemeuroam.it/it/policy

Altre informazioni pertinenti

Per maggiori dettagli sulle caratteristiche del Fondo e sugli importi minimi di sottoscrizione, si raccomanda un'attenta lettura dell'intero Set Informativo, disponibile sul sito www.credemeuroam.it.

Le informazioni sui risultati passati del Fondo, relativi agli ultimi dieci anni ove presenti, sono disponibili sulla Parte II del Prospetto del Fondo.

I calcoli relativi agli scenari di performance sono disponibili al seguente link: https://www.credemeuroam.it/it/documentazione-fondi/scenari-di-performance.